



岡山街道

53

四川

岡山街道

大塚橋(こも)

大塚橋(こも)

岡山街道

山

Q

山

Q

Q

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

岡山街道

山

山

山

山

山

山

山

山

Q

Q

山

サカデ牧場

677-7 677-8

677-13

677-19

677-25

677-17 677-18

677-14

677-15

677-16

677-17

677-18

677-19

677-20

677-21

677-22

677-23

677-24

677-25

677-26

677-27

677-28

677-29

677-30

677-31

677-32

677-33

677-34

677-35

677-36

677-37

677-38

677-39

677-40

677-41

677-42

677-43

677-44

677-45

677-46

677-47

677-48

677-49

677-50

677-51

677-52

677-53

677-54

677-55

677-56

677-57

677-58

677-59

677-60

677-61

677-62

677-63

677-64

677-65

677-66

677-67

677-68

677-69

677-70

677-71

677-72

677-73

677-74

677-75

677-76

677-77

677-78

677-79

677-80

677-81

677-82

677-83

677-84

677-85

677-86

677-87

677-88

677-89

677-90

677-91

677-92

677-93

677-94

677-95

677-96

677-97

677-98

677-99

677-100

677-101

677-102

677-103

677-104

677-105

677-106

677-107

677-108

677-109

677-110

677-111

677-112

677-113

677-114

677-115

677-116

677-117

677-118

677-119

677-120

677-121

677-122

677-123

677-124

677-125

677-126

677-127

677-128

677-129

677-130

677-131

677-132

677-133

677-134

677-135

677-136

677-137

677-138

677-139

677-140

677-141

677-142

677-143

677-144

677-145

677-146

677-147

677-148

677-149

677-150

677-151

677-152

677-153

677-154

677-155

677-156

677-157

677-158

677-159

677-160

677-161

677-162

677-163

677-164

677-165

677-166

677-167

677-168

677-169

677-170

677-171

677-172

677-173

677-174

677-175

677-176

677-177

677-178

677-179

677-180

677-181

677-182

677-183

677-184

677-185

677-186

677-187

677-188

677-189

677-190

677-191

677-192

677-193

677-194

677-195

677-196

677-197

677-198

677-199

677-200

677-201

677-202

677-203

677-204

677-205

677-206

677-207

677-208

677-209

677-210

677-211

677-212

677-213

677-214

677-215

677-216

677-217

677-218

677-219

677-220

677-221

677-222

677-223

677-224

677-225

677-226

677-227

677-228

677-229

677-230

677-231

677-232

677-233

677-234

677-235

677-236

677-237

677-238

677-239

677-240

677-241

677-242

677-243

677-244

677-245

677-246

677-247

677-248

677-249

677-250

677-251

677-252

677-253

677-254

677-255

677-256

677-257

677-258

677-259

677-260

677-261

677-262

677-263

677-264

677-265

677-266

一方売地

面積 815.38㎡ 【246.65坪】
 価格 ￥1,664,400 坪単価6,748円



土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	指定無し
建蔽率	60%	容積率	200%
地勢	高台	現況	更地
接道	東側	接道	幅員
	公道	約21m	約5m
所在地	岡山県津山市一方677-2外 合計7筆		
設備	上水道／浄化槽／電気／プロパンガス		

【学区】佐良山小学校・津山西中学校
 現状有姿取引

売主の契約不適合責任は免責

境界明示・地目変更は買主負担

敷地内位置指定道路申請取下手続要

上水道引込費用買主負担

宅地造成工事規制区域

地権者3人との同時売買となります

仲介手数料等の詳細については、お問い合わせください

その他

備考

佐良山小学校区

建築条件なし

見晴らしの良い高台の土地です。居住用でも事業用でもご活用頂けます。地権者3人が早期売却希望の特別価格です！

岡山県知事免許（10）第 2688 号

〒708-0862 岡山県津山市横山14番地

Tel:0868-23-5404

Fax:0868-23-5501

e-mail:ekimae@wish.ocn.ne.jp

EKIMAE 有限会社 駅前不動産センター

媒介形態
 仲介手数料

専任
 正規仲介手数料

情報公開日 2022/5/20
 情報更新日

岡山県津山市集成図(平福・一方)

