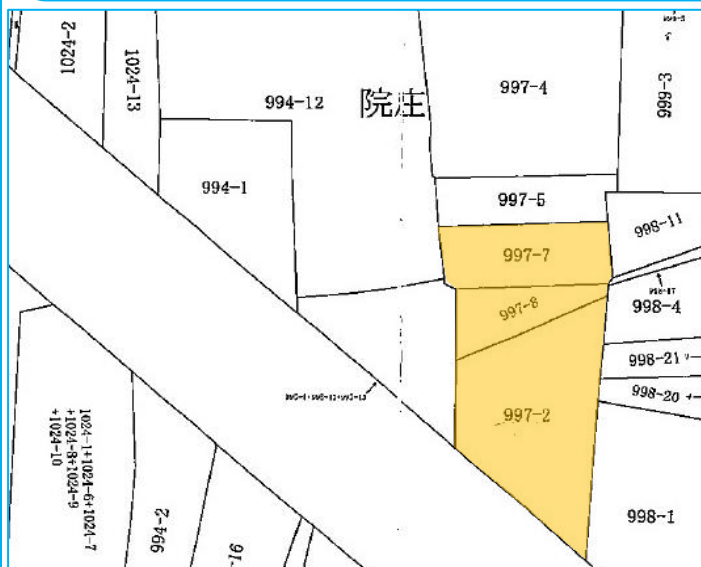




院庄売地

面積 884.71㎡ 【267.62坪】
 価格 1200万円 坪単価4.48万円



土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	近商
建蔽率	80%	容積率	200%
地勢	平坦	現況	更地
接道	南向き	幅員22.0m	接面25.0m
所在地	津山市院庄997-2 外2筆		
設備	上水道/浄化槽/電気/プロパンガス/側溝		

- その他
- ・現状有姿取引
 - ・境界は現況の構造物にて確認
 - ・敷地内上空に隣家引込線と高圧電線有
 - ・水道引込済（隣接地内からの引込）
 - ・敷地北端のみ用途地域が工業地域（建蔽率60%、容積率200%）
 - ・997-7と997-8の間に水路有
 - ・敷地内野立て看板は撤去予定
 - ・その他詳細はお問い合わせ下さい。
- 備考



院庄交差点から国道179号線沿い
 約40mの好立地物件です！
 既存の建物を解体して、
 きれいな更地になりました♪
 お買い求めやすい価格も
 魅力の物件です。

岡山県知事免許（Ⅱ）第 2688 号

〒708-0862 岡山県津山市横山14番地
 Tel:0868-23-5404
 Fax:0868-23-5501
 e-mail:ekimae@wish.ocn.ne.jp

有限会社 駅前不動産センター
 EKIMAE

媒介形態
 仲介手数料

専任
 正規仲介手数料

情報公開日
 情報更新日

2023/7/5

岡山県津山市集成図(院庄)

