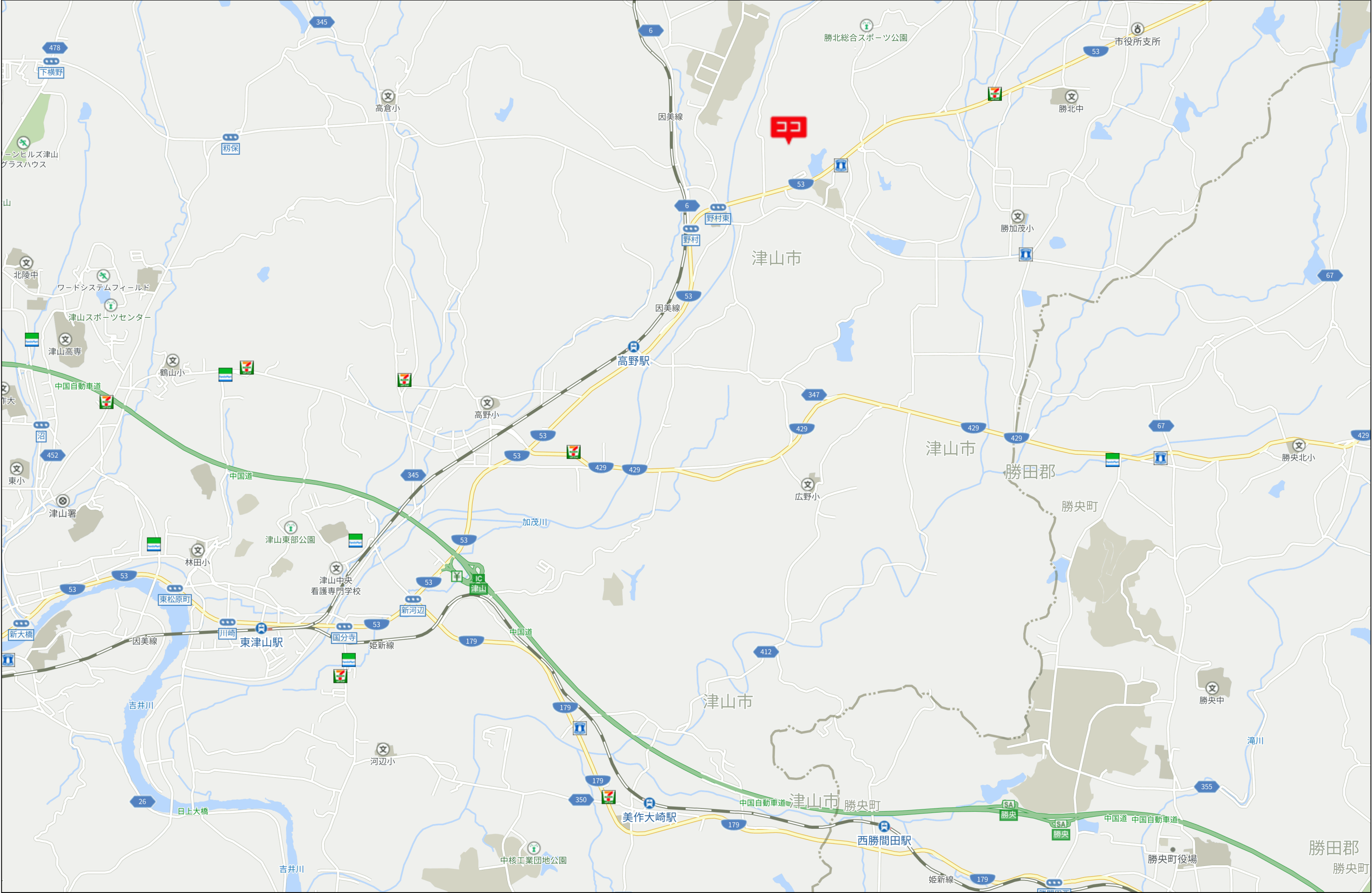
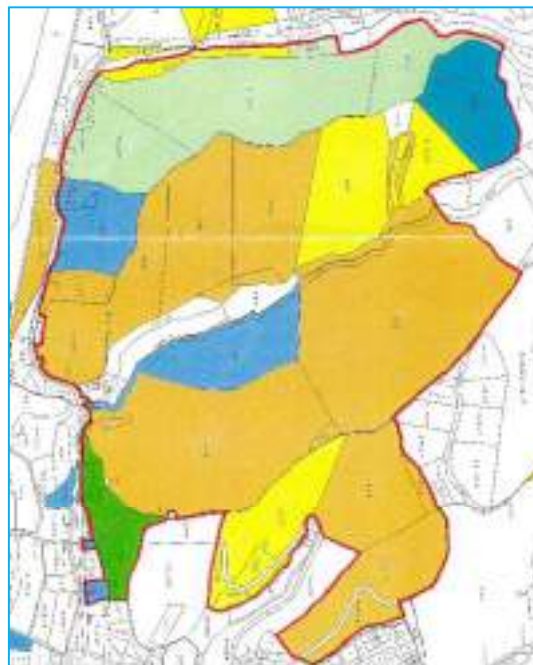




津山市檜事業用土地

面積 260488.00㎡ 【78797.62坪】

価格 251,786,000円 坪単価 約3,195円



土地権利	所有権	地目	山林・原野・田
都市計画	非線引	用途地域	指定無し
建蔽率	60%	容積率	200%
地勢	傾斜地	現況	山林
接道	西側	幅員	接道
	市道	約4~6m	約560m
所在地	津山市檜535外48筆		
設備	上水道・浄化槽・電気・プロパンガス		

上水道引込可（井戸水は不可）
 進入路拡幅or新規進入路確保のご提案有
 宅地造成工事等規制区域
 宅地造成する面積次第で各種開発許可要
 各種届出要（国土法、民有林）
 各種調査資料有
 詳細はお問い合わせ下さい
 詳細の資料をご提供する際には、事業主様のお名前や事業内容をお伺いしてからのご提供となりますのでご了承下さい。



津山ICまで車で約12分の好立地！敷地外周を山に囲まれたすり鉢状の土地で、高い山を削った土を中心部分に盛れば平地を造成できます。大型の物流倉庫や工場等の事業用に最適です！！

岡山県知事免許（10）第 2688 号

〒708-0862 岡山県津山市横山14番地

Tel:0868-23-5404

Fax:0868-23-5501

e-mail:ekimae@wish.ocn.ne.jp

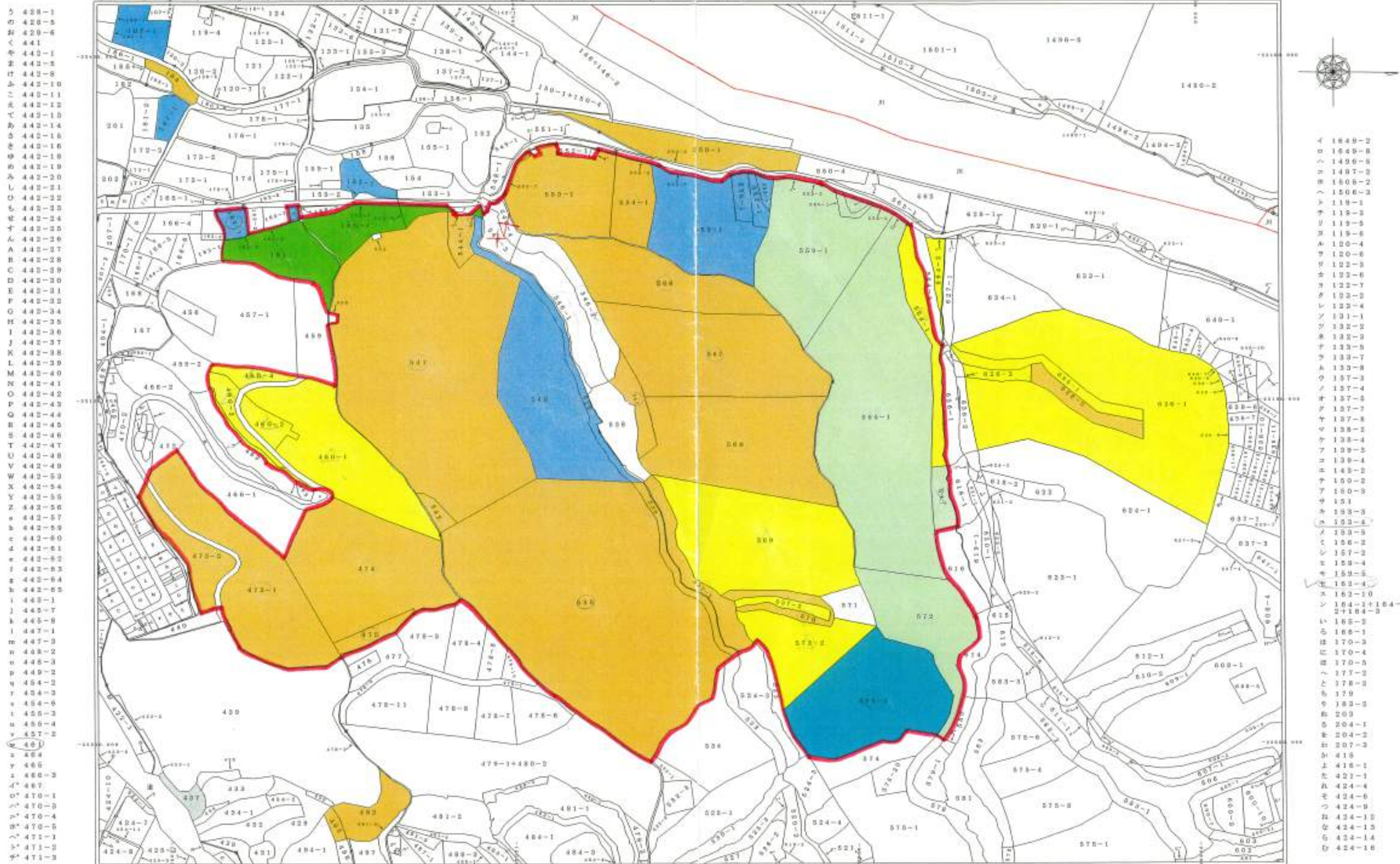
EKIMAE 駅前不動産センター

媒介形態
仲介手数料

専属専任
正規仲介手数料

情報公開日 2021/2/22
 情報更新日 2021/2/22

岡山県津山市集成図（綾部・草加部・櫛）



この図面は権利関係には使用できません。
 この図面は津山市の内部資料に基づき、法務省の公図と異なる場合があります。
 作成者：本庁地籍情報係

1 : 3 0 0 0

作成日付：平成29年 9月 7日